

**Comité de quartier 1 – Bourg rive gauche – Plein soleil l'Hoirie**  
**Séance du mardi 20 juin 2017**  
**Compte Rendu**

**Nb d'inscrits au CQ 1 à ce jour : 36**

**Nb de personnes présentes : 6**

**Présents pour la Ville :** Jean-Louis SOUBEYROUX, Adjoint chargé de la vie des quartiers, Angélique ALO-JAY (élue référente), Anne GERIN (Adjointe en charge de l'urbanisme), Alain THEVENON (Directeur Général des Services)

**Habitants présents :** Jean-Claude FROMAGET, Viviane GRANGER, Patricia MATTIUSI, Gisèle POULENARD, Sonia SOUCHON, Annie VASSY

**Excusé(e)s :** Luc JOGUET

---

## **1. COMPTE-RENDU DU 21 MARS 2017 :**

Madame Vassy informe qu'aucune réponse concernant les 3 quilles posées dans le haut de la rue des Pallaches ne lui a été faite.

- ▶ Comme évoqué dans le CQ du 17 janvier les quilles s'écurisent le carrefour et ne se seront donc pas enlevées car ce lieu n'est une place de parking, la mairie rappelle également que si des places sont matérialisées il se peut qu'il y en ait une perte, en effet ces places devraient se faire en fonction de la loi dont perte dans la longueur et la largeur.  
De plus il faut être certain que ce parking est du domaine public

## **2. INFORMATIONS PROJETS EN COURS**

- **Vidéoprotection**

Le système de vidéoprotection est en service, 34 caméras ont été posées sur 9 sites. Les caméras ne visionnent que les lieux publics. Une information indiquant que la ville dispose de vidéoprotection est installée à chaque entrée de la ville.

- **Plan Local d'Urbanisme (PLU)**

Le PLU a été approuvé au conseil municipal du 18 mai 2017, celui-ci est consultable sur le site de la ville (délibération n°8558 – Urbanisme – PLU – Modification n° 3 – Approbation).  
Les remarques faites par les personnes venues lors de l'enquête publiques ont été, en partie, prises en compte par le commissaire enquêteur et par la Mairie.

- **Hoirie**

Un avis favorable a été donné par la CNAC suite au recours contre Super U.

Le permis de construire va être prochainement délivré.

La commission de sécurité initialement programmée en juin a été reportée en juillet.

Les travaux de voirie et de réseaux (eaux pluviales/usées/ sec et humide) sont en cours.

Les permis de construire de la Semcoda, (réalisations d'une résidence seniors, de logements sociaux et la maison médicale) seront délivrés en juin ou juillet. Le démarrage des travaux aura lieu d'ici octobre/novembre.

- **Pôle Echange Multimodal (PEM)**

Une convention entre le Pays Voironnais, la Ville, le Conseil Régional et le Conseil Départemental devrait être signée courant septembre.

Les études sont en cours et pourront être présentées à l'automne, l'OPAC (bailleur social du projet pour les logements) n'a pas fait de retour sur le projet, toutefois la Ville a demandé à l'OPAC de faire attention à la forme, l'harmonie de hauteur, celui-ci devra être présenté aux

**Comité de quartier 1 – Bourg rive gauche – Plein soleil l'Hoirie**  
**Séance du mardi 20 juin 2017**  
**Compte Rendu**

habitants avant la délivrance du permis de construire.

Parkings SNCF

C'est le Pays Voironnais qui a la charge de l'acquisition de ces parkings. Le parking sera plus grand.

- **Réseau de chaleur**

Les travaux de voiries sont terminés, les travaux de construction des locaux près de la piscine vont prochainement débiter.

- **Circulation**

Les Gorges de Crossey vont être coupées à la circulation du **10 juillet au 25 août 2017** (7j/7 et 24h/24), travaux concernant la sécurisation des falaises, une augmentation du trafic routier par l'avenue Chappays pourrait être observé pendant cette période.

### **3. QUESTIONS DIVERSES**

- **Vieux Lavoir**

Les travaux vont débiter prochainement – début juillet – ceux-ci seront faits par les employés communaux. Le montant de ces travaux s'élève à 9 500 €.

- **Rue de Charnècles**

Les travaux devraient débiter fin septembre, néanmoins c'est une rue passante et cela va amener des contraintes car la route devra être fermée.

Des places de parking vont être perdues à droite comme à gauche le temps des travaux.

- **Panneaux de circulation**

Ceux ci ont été livrés et vont être installés. Pour rappel la limitation de vitesse sur les grands axes sera de 50 km/h et sur les axes secondaires 30km/h ainsi que des marquages au sol.

- **Sécurité**

Résidence Alexandre Debelle Inquiétude des riverains car des personnes sont entrées par les garages et ont vandalisé un véhicule, pour information le garage est sécurisé et un badge.

Depuis 1 an , une dizaine d'infractions dans les logements, tous les occupants ne sont pas allés déposer plainte à la Gendarmerie.

La Gendarmerie va être informé de ces délits.

Rue Honoré de Balzac, tous les vendredis soir les cars sont attaqués, vandalisés.

Chemin de Roize des bouteilles cassées, poubelles renversées, une demande est faite pour que la Police Municipale fasse des rondes plus fréquentes.

- **Lavoir**

Remerciement pour avoir remis en activité les lavoirs, toutefois les boutons poussoir qui ont été installé ne sont pas pratiques. Le débit d'eau est trop important ce qui entraîne une perte d'eau et l'action du bouton est faible (30 sec) il est donc difficile de remplir de grande quantité d'eau.

**Comité de quartier 1 – Bourg rive gauche – Plein soleil l'Hoirie**  
**Séance du mardi 20 juin 2017**  
**Compte Rendu**

- Stop sur la transversale (rue Lambournet) sécurisation des carrefours cf fiche navette ?????
- Est il possible de biaiser le terre plein situé au début du quai Docteur Jacquin, celui-ci est dangereux pour les véhicules montant. ► La mairie rappelle que ce dispositif est fait pour faire ralentir les voitures, biaiser le terre plein inciterait les automobilistes à monter sur le trottoir et celui-ci perdrait de son efficacité.
- Écoulement des eaux de la Malsouche, une étude est mandatée « loi sur l'eau »
- Un creux sur la chaussée (niveau crédit agricole) est assez important, il faudrait que celui ci soit rebouché.
- Remerciements à la Ville pour les travaux effectués sur le terrain de boule – retrait de l'arbre qui était tombé suite à la tempête, et le rétablissement de l'éclairage.
- Hoirie - Impasse du Grand Champ : des blaireaux saccagent les pelouses de riverains est il possible de faire quelque chose ?

#### **4. RECUEIL DES FICHES NAVETTES**

- **Fiche 17/22 - Éclairage** rue des Pallaches (le haut) – luminaire à remplacer et à déplacer, insécurité au croisement, est il possible de faire un marquage au sol ?

Une rencontre entre les élus et les habitants aura lieu le **vendredi 7 juillet – Grande Rue de 9h30 à 11h30**

***Prochaine réunion***

***mardi 25 octobre 2017***