

Comité de quartier 2 – Rive droite / Les Banettes / Champ de la Cour / Chapays
Séance du mercredi 28 juin 2017
Compte-rendu

Nb d'habitants inscrits à ce jour : 36 Nb de personnes présentes :

Présents pour la Ville :

Jean-Louis SOUBEYROUX, Adjoint chargé de la vie des quartiers, Alain THEVENON (Directeur Général des Services)

Habitants présents : Jean-Claude BLANCHET, Odile BONNAZ, Marie-Claire BOUVIER-PATRON, Suzanne CONY, Olivier DUFOUR, Joëlle FAGOT, Christophe MAGNIN, Françoise PACCHIOLI, Joseph RABATEL, Arlette RAGAZZONI, Bernard RAMBICUR

Excusés : Jean-Claude MEYER

1. COMPTE-RENDU DU 22 MARS 2017

2. INFORMATIONS PROJETS EN COURS

- **Vidéoprotection**

Le système de vidéoprotection est en service, 34 caméras ont été posées sur 9 sites. Les caméras ne visionnent que les lieux publics. Une information indiquant que la ville dispose de vidéoprotection est installée à chaque entrée de la ville.

- **Plan Local d'Urbanisme (PLU)**

Le PLU a été approuvé au conseil municipal du 18 mai 2017, celui-ci est consultable sur le site de la ville (délibération n°8558 – Urbanisme – PLU – Modification n° 3 – Approbation). Les remarques faites par les personnes venues lors de l'enquête publiques ont été, en partie, prises en compte par le commissaire enquêteur et par la Mairie.

- **Hoirie**

Un avis favorable a été donné par la CNAC suite au recours contre Super U.

Le permis de construire va être prochainement délivré.

La commission de sécurité initialement programmée en juin a été reportée en juillet.

Les travaux de voirie et de réseaux (eaux pluviales/usées/ sec et humide) sont en cours.

Les permis de construire de la Semcoda, (réalisations d'une résidence seniors, de logements sociaux et la maison médicale) seront délivrés en juin ou juillet. Le démarrage des travaux aura lieu d'ici octobre/novembre.

- **Pôle Echange Multimodal (PEM)**

Une convention entre le Pays Voironnais, la Ville, le Conseil Régional et le Conseil Départemental devrait être signée courant septembre.

Les études sont en cours et pourront être présentées à l'automne, l'OPAC (bailleur social du projet pour les logements) n'a pas fait de retour sur le projet, toutefois la Ville a demandé à l'OPAC de faire attention à la forme, l'harmonie de hauteur, celui-ci devra être présenté aux habitants avant la délivrance du permis de construire.

Parkings SNCF

C'est le Pays Voironnais qui a la charge de l'acquisition de ces parkings. Le parking sera plus grand.

Comité de quartier 2 – Rive droite / Les Banettes / Champ de la Cour / Chapays
Séance du mercredi 28 juin 2017
Compte-rendu

- **Réseau de chaleur**
Les travaux de voiries sont terminés, les travaux de construction des locaux près de la piscine vont prochainement débuter.
- **Circulation**
Les Gorges de Crossey vont être coupées à la circulation du **10 juillet au 25 août 2017** (7j/7 et 24h/24), travaux concernant la sécurisation des falaises, une augmentation du trafic routier par l'avenue Chappays pourrait être observé pendant cette période.

3. QUESTIONS DIVERSES

- Olivier DUFOUR s'est porté volontaire pour être la représentant du comité de quartier. Sa mission est de collecter auprès des personnes qui le souhaitent des questions, des propositions, des suggestions concernant ce quartier. Une fois les informations collectés M Dufour pourra établir un ordre du jour sur les questions à poser à l'aide de fiche navette. M Dufour sera aussi l'interlocuteur auprès des autres représentant de quartiers, ce qui permettra à chacun des 6 quartiers de se réunir afin de discuter ensemble de points à soulever lors des réunions inter-quartiers.
- Va-t'il y avoir des places de parking lorsque les travaux de la chaufferie seront terminés ? Effectivement il sera restitué 3 à 4 places de parking.
- Une rumeur disant que La Poste serait place Thevenet, est-ce vrai ? Les personnes ne souhaitent pas d'une place fermée ni de stationnements supplémentaires. Les études vont démarrer en octobre/novembre 2017, travaux été 2018.
- Vorep'Emoi : il serait bien de rappeler les règles à respecter concernant :
 - ⇒ les horaires de tonte des pelouses,
 - ⇒ le débroussaillage,
 - ⇒ L'obligation de la taille des haies (beaucoup débordent sur la voie publique ce qui oblige les piétons à marcher sur la route et donc risquer un accident)
 - ⇒ Le bruit en général (diurne et nocturne)
 - ⇒ la propreté.
- Nuisances
 - ⇒ Gros problèmes de bruit dans le quartier, la ville explique que des médiateurs de nuit sillonneront les quartiers sur la commune durant l'été, ils travailleront en étroite collaboration avec la Police Municipale. Leur mission est de renouer le lien social en s'appuyant sur la proximité et le dialogue.
Ces médiateurs seront présents sur la commune les vendredis et samedi de 17h à 0 h et le lundi, mardi et mercredi de façon aléatoire.
 - ⇒ Sur la Roize des personnes y pique nique et il est même arrivé que des personnes fassent un barbecue au bout de la voie verte, ce lieu est sale (beaucoup de déjections canines)
 - ⇒ La sirène des remorques du Dauphiné ne cesse de sonner

Comité de quartier 2 – Rive droite / Les Banettes / Champ de la Cour / Chapays
Séance du mercredi 28 juin 2017
Compte-rendu

- Circulation/Stationnement

Dangerosité du feu au niveau du monument aux morts ⇒ la ville concède qu'une mise au norme des feux est nécessaire.

Des véhicules du garages « Pot Bleu » sont stationnés n'importe où, il y a déjà peu de places, il serait bien que la commune intervienne.

Giratoire en friche, n'est il pas possible de le rendre plus joli ?

Demande qu'une signalisation informant Centr'Alp soit faite

Avenue Chapays la mise en place d'un arrêt de bus ► en discussion avec le Pays Voironnais

4. RECUEIL DES FICHES NAVETTES

Pas de fiche navette

Pour information

Une rencontre entre les élus et les habitants aura lieu le **vendredi 7 juillet – Grande Rue de 9h30 à 11h30**

***Prochaine réunion le
mercredi 25 octobre 2017***